

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Σύμφωνα με τον Ν.4364/2016, την υπ' αρ. 232/19-05-2017 Απόφαση της ΕΠΑΘ της Τ.Τ.Ε. και τις διατάξεις των υπ' αρ. πρωτ. Κ3-2347/05-03-2007, 1052/07-08-2013, 15516/17-03-2010, 1051/07-08-2013 και Κ3-7514/14-07-2006, εγγράφων της εκάστοτε εποπτικής αρχής, οι εκπροσωπούμενες από τους ασφαλιστικούς εκκαθαριστές, υπό εκκαθάριση ασφαλιστικές εταιρείες με τις επωνυμίες:

- «ΕΓΝΑΤΙΑ ΑΑΕ»
- «ΕVΙΜΑ»
- «ΓΕΝΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΑΕΕΓΑ»
- «ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΝΩΣΗ ΑΑΕ»
- «ΑΣΤΡΑ ΑΕΓΑ»

στις οποίες ανήκει η κυριότητα των παρακάτω ακινήτων και το Ν.Π.Ι.Δ. με την επωνυμία «Επικουρικό Κεφάλαιο Ασφάλισης Ευθύνης από Ατυχήματα Αυτοκινήτων» στο οποίο ανήκει το δικαίωμα διοίκησης και διάθεσης σύμφωνα με το Νόμο, διενεργούν πλειοδοτικό διαγωνισμό με κλειστές προσφορές για την πώληση των εξής ακινήτων:

Α/Α	Ασφαλιστική Εκκαθάριση	Διεύθυνση	Περιγραφή	Τιμή Εκκίνησης (€)	Εγγύηση (€)
1	ΕΓΝΑΤΙΑ	Αργους 148 & Λεωφόρος Αθηνών, Αθήνα	Χώρος υπογείου επιφάνειας 632,43 τ.μ., με αποκλειστική χρήση όπισθεν ακάλυπτου χώρου 120 τ.μ.	<b>140.000,00 €</b>	<b>28.000,00 €</b>
2	ΕΓΝΑΤΙΑ	Λεωφόρος Συγγρού 245, Νέα Σμύρνη	Κατάστημα ισόγειο με πατάρι και υπόγειο. Ισόγειο επιφάνειας 409,16 τ.μ., αποθήκη υπογείου επιφάνειας 180 τ.μ. και πατάρι επιφάνειας 187,18 τ.μ.	<b>535.500,00 €</b>	<b>107.100,00 €</b>
3	ΕVΙΜΑ	Λεωφόρος Συγγρού 253, Νέα Σμύρνη	Κατάστημα που αποτελείται από ισόγειο επιφάνειας 450,50 τ.μ., πατάρι επιφάνειας 265,30 τ.μ., με δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης του ακάλυπτου χώρου 97,60 τ.μ., με το δικαίωμα της αποκλειστικής χρήσεως πρασιάς 61,60 τ.μ..	<b>709.000,00 €</b>	<b>141.800,00 €</b>
4	ΓΕΝΙΚΗ ΕΝΩΣΗ	Σπύρου Πάτση 71, Βοτανικός	Υπερυψωμένο Ισόγειο (Υ1-1) διαμέρισμα επιφάνειας 50,97 τ.μ.	<b>45.000,00 €</b>	<b>9.000,00 €</b>
5	ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΝΩΣΗ	62 Μαρτύρων 80, Ηράκλειο	Κτήριο γραφείων που αποτελείται από υπόγειο 372,89 τ.μ., ισόγειο 263,89 τ.μ., 1ος 263,89 τ.μ., 2ος 197,43 τ.μ., 3ος 197,43 τ.μ., 4ος 203,14 τ.μ., συνολικής επιφάνειας 1.498,93 τ.μ., σε οικόπεδο εμβαδού 596,31 τ.μ..	<b>1.450.500,00 €</b>	<b>290.100,00 €</b>
6	ΓΕΝΙΚΗ ΕΝΩΣΗ	Φιλοσόφου Μενεδήμου 22, Ερέτρια	Ισόγειο κατάστημα (αρ. 1) επιφάνειας 83,11τ.μ., με πατάρι επιφάνειας 45,60 τ.μ.	<b>45.500,00 €</b>	<b>9.100,00 €</b>
7	ΓΕΝΙΚΗ ΕΝΩΣΗ	Φιλοσόφου Μενεδήμου 22, Ερέτρια	Ισόγειο κατάστημα (αρ. 8) επιφάνειας 68,26 τ.μ.	<b>29.500,00 €</b>	<b>5.900,00 €</b>

8	ΓΕΝΙΚΗ ΕΝΩΣΗ	Φιλοσόφου Μενεδήμου 22, Ερέτρια	Ισόγειο κατάστημα (αρ.5) επιφάνειας 47,74 τ.μ. και ενσωματωμένος ημιυπαίθριος χώρος επιφάνειας 37,39 τ.μ.	24.500,00 €	4.900,00 €
9	ΓΕΝΙΚΗ ΕΝΩΣΗ	Αχαρνές, πάτημα Γαμβριλείκα	Οικόπεδο επιφάνειας 151,99 τ.μ., εκτός σχεδίου, μη άρτιο και οικοδομήσιμο. (ΚΑΕΚ 050285909061)	6.800,00 €	1.360,00 €
10	ΓΕΝΙΚΗ ΕΝΩΣΗ	Αχαρνές, πάτημα Γαμβριλείκα	Οικόπεδο επιφάνειας 151,99 τ.μ., εκτός σχεδίου, μη άρτιο και οικοδομήσιμο. (ΚΑΕΚ 050285909063)	6.800,00 €	1.360,00 €
11	ΓΕΝΙΚΗ ΕΝΩΣΗ	Αχαρνές, πάτημα Γαμβριλείκα	Οικόπεδο επιφάνειας 151,99 τ.μ., εκτός σχεδίου, μη άρτιο και οικοδομήσιμο. (ΚΑΕΚ 050285909067)	6.800,00 €	1.360,00 €
12	ΓΕΝΙΚΗ ΕΝΩΣΗ	Αχαρνές, πάτημα Γαμβριλείκα	Οικόπεδο επιφάνειας 152,38 τ.μ., εκτός σχεδίου, μη άρτιο και οικοδομήσιμο. (ΚΑΕΚ 050285909072)	6.800,00 €	1.360,00 €
13	ΓΕΝΙΚΗ ΕΝΩΣΗ	Αχαρνές, πάτημα Γαμβριλείκα	Οικόπεδο επιφάνειας 152,38 τ.μ., εκτός σχεδίου, μη άρτιο και οικοδομήσιμο. (ΚΑΕΚ 050285909074)	6.800,00 €	1.360,00 €
14	ΓΕΝΙΚΗ ΕΝΩΣΗ	Αχαρνές, πάτημα Γαμβριλείκα	Οικόπεδο επιφάνειας 152,37 τ.μ., εκτός σχεδίου, μη άρτιο και οικοδομήσιμο. (ΚΑΕΚ 050285909078)	6.800,00 €	1.360,00 €
15	ΑΣΤΡΑ	Κουμουνδούρου 37-39, Βερανζέρου & Μάρνης 43, Αθήνα	Γραφεία 6ου ορόφου: (ΣΤ1) επιφάνειας 18,40 τ.μ., (ΣΤ2) - (ΣΤ3) - (ΣΤ4) - (ΣΤ5) επιφάνειας 15,80 τ.μ.	42.000,00 €	8.400,00 €

**Ο Διαγωνισμός θα διεξαχθεί στις 2 Απριλίου 2025 ημέρα Τετάρτη. Οι προσφορές θα γίνονται δεκτές το πρωί της άνω ημερομηνίας 9:00 π.μ. έως 11:00 π.μ. στην είσοδο του Επικουρικού Κεφαλαίου στη διεύθυνση Μακρή 1 και Δ. Αρεοπαγίτου. Η διαδικασία αποσφράγισης των φακέλων θα ξεκινήσει στις 12:00 μ.μ. στα γραφεία του ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ, στην προαναφερόμενη διεύθυνση.**

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθεύονται τους Όρους Πώλησης του Διαγωνισμού, από την ιστοσελίδα του ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ, [www.epikef.gr](http://www.epikef.gr) και να επικοινωνούν για οποιαδήποτε πληροφορία στα τηλ. 2108114355, 2103327463 και στα email: [gr\\_info\\_reo@pwc.com](mailto:gr_info_reo@pwc.com) και [ms@epikef.gr](mailto:ms@epikef.gr).