

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Σύμφωνα με τον Ν.4364/2016, την υπ' αρ. 232/19-05-2017 Απόφαση της ΕΠΑΘ της Τ.Τ.Ε. και τις διατάξεις των υπ' αρ. πρωτ. 15516/17-03-2010, Κ3-2347/05-03-2007, Κ3-6667/19-07-2002, 682/21-04-2011, Κ3-7514/14-07-2006, 825/18-05-2011 και 1051/07-08-2013 εγγράφων της εκάστοτε εποπτικής αρχής, οι εκπροσωπούμενες από τους ασφαλιστικούς εκκαθαριστές, υπό εκκαθάριση ασφαλιστικές εταιρείες με τις επωνυμίες:

- «ΓΕΝΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΑΕΕΓΑ»
- «ΕΓΝΑΤΙΑ ΑΑΕ»
- «ΕΘΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ ΑΕ»
- «ΕΥΡΩΠΑΙΚΗ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΕΓΑ»
- «ΑΣΤΡΑ ΑΕΓΑ»
- «EUROSTAR ΕΑΕΑΖ»
- «ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΝΩΣΗ ΑΑΕ»

στις οποίες ανήκει η κυριότητα των παρακάτω ακινήτων και το Ν.Π.Ι.Δ. με την επωνυμία «Επικουρικό Κεφάλαιο Ασφάλισης Ευθύνης από Ατυχήματα Αυτοκινήτων» στο οποίο ανήκει το δικαίωμα διοίκησης και διάθεσης σύμφωνα με το Νόμο, διενεργούν πλειοδοτικό διαγωνισμό με κλειστές προσφορές για την πώληση των εξής ακινήτων:

Α/Α	Ασφαλιστική Εκκαθάριση	Διεύθυνση	Περιγραφή	Τιμή Εκκίνησης (€)	Εγγύηση (€)
1	ΑΣΤΡΑ ΑΕΓΑ	Κουμουνδούρου 37-39, Βερανζέρου & Μάρνης 43, Αθήνα	Γραφεία 6ου ορόφου: (ΣΤ1) επιφάνειας 18,40 τ.μ., (ΣΤ2) - (ΣΤ3) - (ΣΤ4) - (ΣΤ5) επιφάνειας 15,80 τ.μ..	<b>42.000,00 €</b>	<b>8.400,00 €</b>
2	EUROSTAR ΕΑΕΑΖ	Μπουσίου 1-3 & Μεσογείων 133, Αθήνα	1) Κτίριο γραφείων, με 7 Οριζόντιες Ιδιοκτησίες, εκ των οποίων: αποθήκη υπογείου (Υ-1) επιφάνειας 95,40 τ.μ., αποθήκη υπογείου (Υ-2) επιφάνειας 9,80 τ.μ., οριζόντιες ιδιοκτησίες (Α-1)+(Β-1)+(Γ-1)+(Δ-1) επιφάνειας 129,37 τ.μ. έκαστη, και (Ε-1) επιφάνειας 27,01 τ.μ., οι οποίες λειτουργούν ως ένα ενιαίο σύνολο, 544,49 τ.μ. Ανήκει κατ' αποκλ. χρήση και ο ακάλυπτος χώρος του δώματος. Συνολική επιφάνεια ιδιοκτησιών: 649,69 τ.μ.. 2) Κτίριο γραφείων που αποτελείται από υπόγειο επιφάνειας 172,50 τ.μ., ισόγειο επιφάνειας 103,28 τ.μ., πατάρι επιφάνειας 47,60 τ.μ., Α' - Β' - Γ', Δ', Ε' όροφος επιφάνειας 105,28 τ.μ. έκαστος, Δώμα 28,20 τ.μ.. Συνολική Επιφάνεια: 877,98 τ.μ..	<b>2.345.000,00 €</b>	<b>469.000,00 €</b>
3	EUROSTAR ΕΑΕΑΖ	Μπουσίου 5, Αθήνα	Κτίριο γραφείων που αποτελείται από ισόγειο επιφάνειας 124,50 τ.μ., Α' - Β' - Γ' - Δ' όροφος επιφάνειας 127,50 τ.μ. έκαστος, Δώμα επιφάνειας 8,52 τ.μ.. Συνολική επιφάνεια: 643,02 τ.μ..	<b>1.075.000,00 €</b>	<b>215.000,00 €</b>
4	ΓΕΝΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΑΕΕΓΑ	Πάτημα Γαμβριλείκα, Αχαρνές	Οικόπεδο επιφάνειας 151,99 τ.μ., εκτός σχεδίου, μη άρτιο και οικοδομήσιμο. (ΚΑΕΚ	<b>6.800,00 €</b>	<b>1.360,00 €</b>

			050285909061)		
5	ΓΕΝΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΑΕΕΓΑ	Πάτημα Γαμβριλειϊκα, Αχαρνές	Οικόπεδο επιφάνειας 151,99 τ.μ., εκτός σχεδίου, μη άρτιο και οικοδομήσιμο. (ΚΑΕΚ 050285909063)	6.800,00 €	1.360,00 €
6	ΓΕΝΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΑΕΕΓΑ	Πάτημα Γαμβριλειϊκα, Αχαρνές	Οικόπεδο επιφάνειας 151,99 τ.μ., εκτός σχεδίου, μη άρτιο και οικοδομήσιμο. (ΚΑΕΚ 050285909067)	6.800,00 €	1.360,00 €
7	ΓΕΝΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΑΕΕΓΑ	Πάτημα Γαμβριλειϊκα, Αχαρνές	Οικόπεδο επιφάνειας 152,38 τ.μ., εκτός σχεδίου, μη άρτιο και οικοδομήσιμο. (ΚΑΕΚ 050285909072)	6.800,00 €	1.360,00 €
8	ΓΕΝΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΑΕΕΓΑ	Πάτημα Γαμβριλειϊκα, Αχαρνές	Οικόπεδο επιφάνειας 152,38 τ.μ., εκτός σχεδίου, μη άρτιο και οικοδομήσιμο. (ΚΑΕΚ 050285909074)	6.800,00 €	1.360,00 €
9	ΓΕΝΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΑΕΕΓΑ	Πάτημα Γαμβριλειϊκα, Αχαρνές	Οικόπεδο επιφάνειας 152,37 τ.μ., εκτός σχεδίου, μη άρτιο και οικοδομήσιμο. (ΚΑΕΚ 050285909078)	6.800,00 €	1.360,00 €
10	ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΝΩΣΗ ΑΑΕ	Γκάλη 2Α, Ηράκλειο, Κρήτη	Διαμέρισμα (Γ-1) επιφάνειας 118,80 τ.μ..	142.000,00 €	28.400,00 €
11	ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΝΩΣΗ ΑΑΕ	Γκάλη 2Α, Ηράκλειο, Κρήτη	Διαμέρισμα (Γ-2) επιφάνειας 86,15 τ.μ..	105.500,00 €	21.100,00 €
12	ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΝΩΣΗ ΑΑΕ	62 Μαρτύρων 80, Ηράκλειο, Κρήτη	Κτίριο που αποτελείται από υπόγειο 372,89 τ.μ., ισόγειο 263,89 τ.μ., Α΄ όροφος 263,89 τ.μ., Β΄ όροφος 197,43 τ.μ., Γ΄ όροφος 197,43 τ.μ., Δ΄ όροφος 203,14 τ.μ., συνολικής επιφάνειας 1.498,93 τ.μ., σε οικόπεδο εμβαδού 596,31 τ.μ..	1.525.000,00 €	305.000,00 €
13	ΕΓΝΑΤΙΑ ΑΑΕ	Άργους 148 & Λεωφόρος Αθηνών, Αθήνα	Χώρος υπογείου επιφάνειας 632,43 τ.μ., με αποκλειστική χρήση όπισθεν ακάλυπτου χώρου 120 τ.μ..	146.500,00 €	29.300,00 €
14	ΕΓΝΑΤΙΑ ΑΑΕ	Θέση Ποσειδωνία (Ο.Τ. 551), Κόρινθος	Οικόπεδο επιφάνειας 5,876.73 τ.μ., εντός σχεδίου. Είναι άρτιο κατά κανόνα και θα καταστεί οικοδομήσιμο μετά τη διάνοιξη των οδών σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.	446.000,00 €	89.200,00 €
15	ΕΓΝΑΤΙΑ ΑΑΕ	Θέση Ποσειδωνία (Ο.Τ. 552), Κόρινθος	Οικόπεδο επιφάνειας 7,502.37 τ.μ., εντός σχεδίου. Είναι άρτιο κατά κανόνα και θα καταστεί οικοδομήσιμο μετά τη διάνοιξη των οδών σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.	590.500,00 €	118.100,00 €
16	ΕΓΝΑΤΙΑ ΑΑΕ	Θέση Ποσειδωνία (Ο.Τ. 555), Κόρινθος	Οικόπεδο (αριθμ.2) επιφάνειας 2,454.61 τ.μ., εντός σχεδίου. Είναι άρτιο κατά κανόνα και θα καταστεί οικοδομήσιμο μετά την προσκύρωση του τμήματος και με εμβαδόν 314.41 τ.μ. και την διάνοιξη των οδών σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.	194.500,00 €	38.900,00 €

17	ΕΓΝΑΤΙΑ ΑΑΕ	Θέση Ποσειδωνία (Ο.Τ. 555), Κόρινθος	Οικόπεδο (αριθμ.1) επιφάνειας 1,190.33 τ.μ., εντός σχεδίου. Είναι άρτιο κατά κανόνα και θα καταστεί οικοδομήσιμο μετά την διάνοιξη των οδών σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.	87.000,00 €	17.400,00 €
18	ΕΓΝΑΤΙΑ ΑΑΕ	Λεωφόρος Συγγρού 245, Νέα Σμύρνη	Κατάστημα ισογείου με πατάρι και υπόγειο. Ισόγειο επιφάνειας 409,16 τ.μ., αποθήκη υπογείου επιφάνειας 180 τ.μ. και πατάρι επιφάνειας 187,18 τ.μ..	554.000,00 €	110.800,00 €
19	ΕΘΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ ΑΕ	Αγ. Κωνσταντίνου 6, Αθήνα	Γραφεία 4ου ορόφου επιφάνειας 39,73 τ.μ..	29.000,00 €	5.800,00 €
20	ΕΥΡΩΠΑΙΚΗ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΕΓΑ	Θέση Κολέζες Λάρδος, Ρόδος	Οικόπεδο επιφάνειας 3.500 τ.μ., εντός οικισμού άρτιο και οικοδομήσιμο.	139.000,00 €	27.800,00 €

**Ο Διαγωνισμός θα διεξαχθεί στις 5 Δεκεμβρίου 2024 ημέρα Πέμπτη. Οι προσφορές θα γίνονται δεκτές το πρωί της άνω ημερομηνίας 9:00 π.μ. έως 11:00 π.μ. στην είσοδο του Επικουρικού Κεφαλαίου στη διεύθυνση Μακρή 1 και Δ. Αρεοπαγίτου. Η διαδικασία αποσφράγισης των φακέλων θα ξεκινήσει στις 12:00 μ.μ. στα γραφεία του ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ, στην προαναφερόμενη διεύθυνση.**

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθεύονται τους Όρους Πώλησης του Διαγωνισμού, από την ιστοσελίδα του ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ, [www.epikef.gr](http://www.epikef.gr) και να επικοινωνούν για οποιαδήποτε πληροφορία στα τηλ. 2108114355, 2103327463 και στα email: [gr\\_info\\_reo@pwc.com](mailto:gr_info_reo@pwc.com) και [ms@epikef.gr](mailto:ms@epikef.gr).